

Затверджено
Рішенням
Червоноградської міської ради
24.12 2017р. № 428

СТАТУТ
комунального підприємства
„Червонограджитлокомунсервіс”

ЄДРПОУ 31616100
(нова редакція)

Комунальне підприємство "Червонограджитлокомунсервіс", надалі -"Підприємство" є комунальним підприємством, власником майна якого є територіальна громада міста і підпорядковане Червоноградській міській Раді.

Орган управління комунальним майном є виконавчий комітет Червоноградської міської Ради.

Підприємство утворене в результаті реорганізації, шляхом злиття КП "Червоноградське УЖКГ" та ДКП по обслуговуванню житла, згідно рішення XXVII сесії третього демократичного скликання від 20.08.2001 року №360.

Підприємство є правонаступником прав та обов'язків комунального підприємства "Червоноградське управління житлово-комунального господарства" і Державного комунального підприємства по обслуговуванню житла.

1. Найменування та місцезнаходження Підприємства.

1.1. Найменування підприємства:

Повне найменування:

Комунальне підприємство "Червонограджитлокомунсервіс".

Скорочене найменування: **КП «ЧЖКС».**

1.2. Місцезнаходження підприємства:

Львівська обл., м.Червоноград, вул. Коновальця, 3.

2. Мета і предмет діяльності.

2.1. Підприємство створене з метою забезпечення ефективного управління, належного утримання житлового та нежитлового фонду, надання послуг з управління та утримання багатоквартирних будинків і прибудинкових територій, об'єктів благоустрою, інших житлово-комунальних послуг та отримання прибутку.

2.2. Предметом діяльності Підприємства є:

2.2.1. Надання послуги з управління багатоквартирними житловими будинками незалежно від форми власності, на договірних засадах у встановленому порядку.

2.2.2. Надання послуг з утримання будинків, споруд і прибудинкових територій та інших житлово-комунальних послуг, виконання функцій управителя житлового та нежитлового фонду, укладання договорів на надання житлово-комунальних послуг, контроль за виконанням умов договорів у встановленому порядку.

2.2.3. Управління нерухомим майном.

2.2.4. Надання послуг з обслуговування внутрішньо-будинкових інженерних мереж, обслуговуванню ліфтового господарства та систем диспетчеризації, обслуговування димовентиляційних каналів, у встановленому порядку.

2.2.5. Надання послуг із ремонту житлового та нежитлового фонду, інженерного й ліфтового обладнання в установленому порядку.

2.2.6. Санітарна очистка житлового фонду та прибудинкової території, збирання, сортування та перевезення побутових відходів.

2.2.7. Надання консультаційних послуг в установленому порядку.

2.2.8. Здійснення технічного нагляду за будівництвом.

2.2.9. Проведення ремонтно-будівельних, висотних, монтажних, електромонтажних, налагодочних, санітарно-технічних, зварювальних та інших видів робіт.

2.2.10. Здійснення моніторингу використання виконавцями послуг (робіт) коштів, отриманих за надання послуг з утримання будинків та прибудинкових територій, управління багатоквартирними будинками, в установленому порядку.

2.2.11. Утримання прийнятого на баланс відомчого житлового фонду за рішенням Власника.

2.2.12. Ремонт та обслуговування внутріквартальних та центральних доріг.

2.2.13. Реалізація виробів власного виробництва.

2.2.14. Придбання й експлуатація автомобільного (спеціалізованого) транспорту, а також діагностика, ремонт, відновлення та сервісне обслуговування автомобільного транспорту.

2.2.15. Надання транспортних і інших сервісних послуг юридичним та фізичним особам.

2.2.16. Надання в оренду автомобільного транспорту та інших видів транспорту.

2.2.17. Передача в оренду комунального майна територіальної громади міста Червонограда в установленому порядку.

2.2.18. Проведення підготовки житлового фонду до експлуатації в осінньо-зимовий період.

2.2.19. Проведення періодичних оглядів та обстежень об'єктів житлового та нежитлового фонду з метою визначення їх технічного стану та відповідності вимогам нормативних документів у встановленому порядку.

2.2.20. Здійснення відповідно до вимог законодавства контролю за використанням житлових і нежитлових приміщень та вжиття заходів в установленому порядку.

2.2.21. Організація та участь у здійсненні заходів, пов'язаних з мобілізаційною

